

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi 29.11.2016, la ședința ordinară a
CONSILIULUI LOCAL BĂNEȘTI

Încheiat astăzi, 29.11.2016, de către secretarul comunei Bănești, la ședința ordinară a Consiliului Local, convocată de primarul comunei, domnul Stoica Gheorghe, prin Dispoziția nr.327 din data de 25.11.2016.

Secretarul comunei Bănești face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de **14 consilieri** din totalul de 15, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită.

Lipsește domnul consilier Voicu Vasile

La ședință mai participă : domnul Chiță Vasile, domnul Sveica de la firma Floricon Salub, domnul Badea, doamnele Guțică Cristina și Bercaru Elena

Doamna secretar dă citire procesului verbal din ședința anterioară, respectiv din data de 10.11.2016, care, supus la vot, este votat în unanimitate.

Toți consilierii au în mape ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință Dumitrache Ion preia conducerea lucrărilor ședinței și dă citire ordinii de zi așa cum a fost propusă de inițiator prin convocarea nr.14734 din 25.11. 2016 care se prezintă astfel:

1. Proiect de hotărâre privind completarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bănești » - Raport Comisia economică și Comisia tehnică și administrație publică;

2. Prezentarea adresei CONPET SA nr.42377/22.11.2016, înregistrată la Primăria comunei Bănești sub nr.14628/22.11.;

3. Prezentarea solicitării domnului Guțică Toma domiciliat în comuna Bănești, str.Cățin, nr.434, înregistrată la Primăria comunei Bănești sub nr.14377/16.11.2016;

4. Diverse probleme ale comunei.

Supusa la vot ordinea de zi a sedintei ordinare a fost aprobata cu unanimitate de voturi.

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme pentru ordinea de zi.

Domnu primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu următorul proiect:

Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării indicatorului de orientare „DRUM FĂRĂ IEȘIRE” la intrarea strada Morii, comuna Bănești, sat Urleta - Raport Comisia tehnică și administrație publică.

Domnii consilieri sunt de acord cu suplimentarea ordinii de zi, supus la vot este aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință propune să i se dea cuvântul domnului Sveica de la Sc Floricon Salub.

Domnul Sveica: Vin în fața dumneavoastră să clarific anumite aspecte legate de serviciul de salubritate deoarece au apărut modificări legislative în acest domeniu. În documentația prezentată am arătat faptul că tarifele nu s-au majorat de la modificarea salariului minim pe economie de la valoarea de 750. Acum prin Codul Fiscal s-a redus și CAS ul. În urma acestor considerente propunem ajustarea tarifelor cu 4 bani. Am încercat să facem cât mai ușoară trecerea peste toate aceste elemente. Am beneficiat și de sprijinul domnului primar pentru a putea crește numărul contractelor. În momentul de față preconizăm că putem atinge la nivelul anului 2017 pragul de 3200 de persoane. Comuna este acoperită integral de serviciul de salubritate. În anul 2005 s-a publicat O.G privind Fondul de Mediu care a instituit o serie de taxe. Începând cu anul 2017 se va institui o taxă de mediu de 80 /tonă de deșeuri depozită în rampă iar începând cu 2018 aceasta va fi de 120/tonă. Am solicitat reducerea acestei taxe deoarece este discriminatorie deoarece la nivelul unor județe s-a implementat sistemul integrat ale deșeurilor unde s-au creat niște facilități cu bani europeni și deșeurile nu pot fi duse decât pe anumite direcții de valorificare și eliminare. Altă situație creată la nivelul județului Prahova cu privire la sistemul de management integrat al deșeurilor se referă la zona 7 din care faceți parte și dumneavoastră. Pentru această zonă licitația a fost câștigată de o firmă din Brăila dar oferta a fost contestată și în acest caz procedura de implementare a sistemului este blocată. ADI Prahova va trebui să voteze o nouă procedură operațională pentru alt operator. În cadrul acestui proiect trebuia să se pună în funcțiune stația de sortare de la Boldești. Acest lucru nu s-a realizat deoarece nu s-au implementat prevederile proiectului. Containerele destinate colectării selective vor trebui amplasate pe domeniul public. Container de culoare maro sunt destinate colectării deșeurilor reziduale.

Doamna consilier Șerban: avem reclamații privind perioada de colectare pe zona DN1, mașina ajungând pe la ora 9-10.

Domnul Sveica: noi avem contracte cu 1-2 persoane per gospodărie dar colectăm și în plus. Deoarece cantitatea de deșeurie este mare apar întârzieri.

Doamna consilier Șerban: poate ar trebui să luăm în calcul o colectare săptămânală.

Domnul Sveica: dacă doriți noi putem analiza ce înseamnă o ridicare săptămânală ca și costuri.

Domnul primar: până se rezolvă această situație avem rugămintea de a vă schimba programul și de a interveni mai devreme pe DN1 și DJ.

Domnul consilier Vișan: de ce suntem obligați noi consilierii să hotărâm ducerea gunoierului în rampa de la Boldești?

Doamna secretar: este vorba de o adresă trimisă de ADI deșeuri

Domnul Sveica: este vorba de stația de sortare de la Boldești pentru deșeurile reciclabile. La nivelul județului Prahova sunt doar două depozite mari și autorizate cel de la Boldești și cel de la Văleni. Noi livrăm în stația de la Boldești deoarece este cea mai apropiată. Deșeurile reciclabile suntem obligați să le ducem acolo.

Domnul consilier Mincu: deșeurile reciclabile livrate de Bănești sunt contabilizate? Trebuie să atingem un target?

Domnul Sveica: localitatea va putea reduce taxa de la fondul de mediu reducând cantitatea de deșeuri duse în depozit. Acest lucru se poate realiza punând în aplicare sistemul de colectare selectivă. Dacă am noutăți o să am rugămintea să fiu primit de dumneavoastră aici să vi le prezint.

Se trece la **punctul 1** pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere:

Proiect de hotărâre privind completarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bănești »

Doamna secretar: acest punct a fost adoptat în ședința din luna octombrie. Hotărârea a fost înaintată la Consiliul Județean Prahova în vederea promovării unui proiect de Hotărâre de Guvern pentru completarea și modificarea H.G .nr. 1.359 din 2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova. Acolo s-a constatat că este greșită poziția din Monitorul Oficial. În rest nu este nimic schimbat.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

Abțineri : 0.

Proiectul de hotarare este aprobat cu 14 voturi pentru, adoptându-se Hotărârea nr.125/29.11.2016.

Se trece la **punctul 2** pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere:

Prezentarea adresei CONPET SA nr.42377/22.11.2016, înregistrată la Primăria comunei Bănești sub nr.14628/22.11.

Domnul primar: este vorba despre proiectul finanțat din fonduri europene cu privire la asfaltarea unor drumuri de pe raza localității. Avem o problemă pe drumul de la Hulă până la Ciuperceasca. Pe margine acestui drum trece o conductă a Conpetului. Conform reglementărilor se impune o distanță de siguranță de 5 m. Deoarece conformația drumului nu ne permite, cu acordul lor am redus distanța la 1,5 m dar cu anumite condiții și anume permiterea accesului în caz de intervenție, verificare și patrulare a conductei. Adresa a fost dată și domnului avocat pentru a lua o hotărâre în cunoștință de cauză.

Domnul consilier Vișan: este o conductă de interes național

Doamna secretar: domnul avocat și-a formulat un punct de vedere dar nu am apucat să vorbesc cu dânsul. Pentru a avea posibilitatea să-l studiați până data viitoare .

Domnul consilier Vișan: drumul nu are cum să vină peste conductă.

Domnul primar: este vorba de o traversare pentru care se va face o protecție mecanică

Domnul consilier Tudor: adresa prevede ca și costurile proiectului tehnic să fie suportate de noi

Domnul primar: este vorba de o subtraversare iar costurile nu sunt mari.

Domnul consilier Vișan: nu ar trebui să plătim noi acest proiect. Să studiem legea foarte atenți

Domnul consilier Tudor: să se ia în considerare obiecțiunile noastre

Se trece la **punctul 3** pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere:

Pezentarea solicitării domnului Guțică Toma domiciliat în comuna Bănești, str.Cătin, nr.434, înregistrată la Primăria comunei Bănești sub nr.14377/16.11.2016

Doamna Guțică : locuiesc în Bănești. Am cumpărat un teren în 2001 pe care am construit o casa.. În dreapta casei era o vale unde se depozitau toate gunoaiele. Toate acestea ajungeau la mine în curte. Drept urmare am amenajat acest loc, l-am curățat și mi-am amenajat și o intrare. Toate acestea se întâmplau pe vremea domnului primar Matache care a fost cu totul de acord. După toți acești ani vreau să pot intra în posesia acestui teren prin conceiune sau vânzare. Vreau să fiu în regulă.

Doamna Bercaru : acest teren, în timpul mandatului domnului Costache a fost trecut din domeniu public în domeniu privat. Acest teren era o coastă plină de rugi și era ca o groapă de gunoi.

Domnul consilier Tudor : este adevărat. Trebuie făcut ceva legal pentru a intra în posesie.

Doamna secretar : fiind în domeniul public se poate închiria sau concesiona

Domnul consilier Mincu : părerea mea este să procedăm la concesionarea terenului

Se trece la **punctul 1 suplimentar** pe ordinea de zi, și se ia în dezbatere:

Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării indicatorului de orientare „DRUM FĂRĂ IEȘIRE” la intrarea strada Morii, comuna Bănești, sat Urleta

Domnul primar: persoanele care nu sunt din zonă întorc în curțile oamenilor și am fost rugați să montăm un astfel de indicator în acea zonă.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotriva* : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotărâre este aprobat cu 14 voturi pentru, adoptându-se Hotărârea nr.126/29.11.2016.

Domnul avocat Apostol: propun să revenim la punctul cu Conpetul pentru a nu se înțelege în mod gresit pretențiile acestuia. Să nu confundăm dreptul de înscriere a unui drept cu dreptul însuși. Conform articolelor invocate de Conpet li se cuvine o servitute. În legea Petrolului și altor legi adiacente spune că servitutea se plătește. În acest caz fiind vorba de o înțelegere cu poziția conductelor și ei fac o cheltuială precum noi și dacă le-am pretinde o plată pentru drumul de servitute ne-ar întârzia lucrările și scopul pentru care am făcut noi demersul. Rămâne să hotărâți.

Domnul consilier Vișan: atât timp cât noi nu le percem bani pentru servitute, să-facă singuri proiectarea pentru traversare

Domnul avocat: avem nevoie de accelerarea procesului pentru a nu pierde finanțarea.

Domnul primar: ei invoca faptul că atunci când s-a introdus conducta era un drum de pământ. După asfaltare el se va transforma într-un drum pentru trafic greu. Pentru acest fapt ei trebuie să ia măsurile ce se impun.

Domnul consilier Mincu: nu trebuie să pierdem banii.

Domnul consilier Vișan: trebuie să avem și noi un punct de vedere

Domnul consilier Dumitrache: trebuie să negociem

Diverse probleme ale comunei.

Înscrieri la cuvânt:

Domnul consilier Mincu: să facem ceva cu monitorizarea și cu Postul de poliție. Să-l modernizăm noi

Domnul primar: trebuie prevăzut în lista de investiții de anul viitor. Privind camerele de filmare, am încheiat contract cu o firmă mai serioasă. Mi-au sugerat varianta să negociem cu cei de la Next gen pentru a folosi fibra optică.

Domnul consilier Vișan: când aveți probleme cu partea de Cățin să mă contactați și pe mine, să nu mai treceți peste mine. Eu cred că reprezintă locuitorii de acolo.

Domnul consilier Vișan: cine va face dezapezirea?

Domnul primar: firma domnului Iordache

Domnul consilier Vișan: pentru ce posturi s-a ținut concurs ieri la primărie?

Doamna Secretar: la Buget- finanțe, contabilitate și urbanism. Candidatul de la urbanism a fost respins și O doamnă a promovat pentru postul de la Buget finanțe, contabilitate

Domnul consilier Tudor: s-a terminat lucrarea pe Gherghiceni?

Domnul primar: urmează ridicarea capacelor și un strat de asfalt

Domnul consilier Tudor: credeți că marginea aceea va rezista?

Domnul primar: a fost făcut conform proiectului și în limita bugetului

Domnul consilier Tudor: nu arată bine

Doamna consilier Șerban: putem reveni la programul de iluminat de pe DN1 și nu numai?

Domnul primar: se va remedia. Cei de la firma au fost foarte ocupați în această perioadă.

Doamna consilier Șerban: candidez pe lista de deputați din partea PMP. Sunt ultima pe listă și cred că cei din urmă vor fi cei dintâi.

Domnul consilier Aron: am auzit că se va aloca o sumă de bani pentru copiii de la școală.

Domnul primar: este vorba despre aceeași sumă ca anul trecut. Fiecare clasă va cumpăra în funcție de necesitate.

Domnul consilier Aron: din cauza lucrărilor de pe strada Gherghiceni am fost criticați. Maxi taxi nu mai ajunge în mal.

Domnul viceprimar: am rectificat acest lucru

Domnul consilier Aron: am înțeles că a avut loc un incident cu subtraversarea de pe strada Morii.

Domnul primar: niște cetățeni au dat semnele la o parte și au trecut peste betonul crud. Ei susțin că vor repara.

Domnul consilier Aron: ce se întâmplă cu pământul pus pe coasta de la Urleta?

Domnul primar: pământul a fost adus de la centru de sănătate și la insistențele doamnei Pia l-am lăsat acolo pentru a fi folosit la lărgirea drumului.

Domnul consilier Aron: eu nu cred că va rezista *și se va surza*

Domnul Badea: am o problemă cu drumul de acces. Am depus cereri la Primărie la care nu am primit niciun răspuns până acum. Domnul avocat știe despre ce este vorba. Am cumpărat un teren, am construit o locuință la care nu am acces.

Domnul avocat: este vorba de drumul pe care vi l-am prezentat în două sedinte anterioare. Noi trecem acest drum în domeniul public pentru că este al comunei conform hotărârilor judecătorești. Doamna secretar, pentru a da avizul de legalitate a luat legătura cu cei de la prefectură.

Doamna secretar: am fost la prefectură unde ne-au spus că, dacă vom trece acest drum în domeniul public trebuie ca domnul primar să-și asume răspunderea că acest drum nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigi. Mai există varianta de a-l introducem în domeniul privat al comunei, să-l intabulăm și apoi să-l trecem în domeniul public.

Domnul avocat: pe dumneavoastră vă avantajează ambele variante deoarece drumul va aparține comunei. La o ședință viitoare acest drum va fi trecut în domeniul privat. Este posibil să ne judecăm și pentru eliminarea porților de la intrarea pe acst teren.

Înscriș la cuvânt **domnul viceprimar** face următoarele precizări: programul de 1 decembrie va fi următorul:

La ora 11 20 la Bănești – depuneri de cororne

La ora 12 00 la Urleta – depuneri de coroane și activitate culturală

Fasole cu cârnați se va servi în ambele locații. Așteptăm pe toată lumea cu mare drag

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Presedinte sedinta,

Consilier Local

Ion DUMITRACHE



Secretar,

Mihaela IORGA

